

आज मिति २०७१।०८।१८ गते सन्धिखर्क नगरपालिका राजस्व परामर्श समितिका संयोजक एवं स.न.पा.का कार्यकारी अधिकृत श्री कृष्णप्रसाद सापकोटाको अध्यक्षतामा देहाय बमोजिको उपस्थितिमा बसि देहाय बमोजिम निर्णय गरियो ।

**निर्णय नं. १** सन्धिखर्क नगरपालिकाको आ.व. २०७२/७३ को लागि कर, दस्तुर, शुल्कहरुको दरहरु निम्नानुसार कायम गर्ने निर्णय भयो ।

सि.नं.	विवरण	दर (रु.)	कैफियत
१	सरसफई शुल्क		
१.१	दैनिक ट्रयाक्टरजाने ठाउँमा		
	क) सेमिनार हल सहितको होटल	१२५।००	मासिक
	ख) खानेबस्ने सुविधा सहितको होटल	१००।००	मासिक
	ग) खाने सुविधा भएका होटल र रेष्टुरेण्ट	७५।००	मासिक
	घ) व्यापार व्यवसाय भएको घरलाई	१००।००	मासिक
	ङ) बस्ने घरको लागि मात्र	५०।००	मासिक
१.२	दैनिक ट्रयाक्टर संलान नहुँदासम्म साविक सन्धिखर्क गाविसले साविककै निर्णय बमोजिम गर्ने		
२	सडक बत्ति उपयोग शुल्क	२०।००	मासिक
३	व्यापार कर (बार्षिक)		बार्षिक
	• कपडा पसल	४००।००	
	• फेन्सी पसल	४००।००	
	• किराना पसल	४००।००	
	• औषधी पसल	५००।००	
	• आफ्नो कपडा पसलसहितको टेलरिङ शप	६००।००	
	• सामान्य टेलरिङ शप	४००।००	
	• व्यूटी पार्लर	४००।००	
	• हेयर कटिङ सैलुन	४००।००	
	• सून चाङ्गी	६००।००	
	• भाङ्गा पसल	४००।००	
	• दैनिक उपभोग्य बस्तुको थोक विक्रेता	४००।००	
	• घडी मर्मत	१३०।००	
	• मोवाईल लगातय इलेक्ट्रीक वा इलेक्ट्रोनिकस सामानहरु मर्मत	५००।००	
	• फलफूल तरकारी	४००।००	
	• फोटो ग्राफर	५००।००	
	• कलर ल्याब	५००।००	
	• स्टेशनरी पुस्तक पसल	४००।००	
	• डाक्टर, बकिल, लेखा परिक्षक, परामर्शदाता, सर्वेयर, इन्जिनियरिङ, आदि व्यावसायमा	१०००।००	
	• वैद्य कविराज	३९०।००	

सि.नं.	विवरण	दर (रु.)	कैफियत
	• प्लास्टिकका फर्निचर, कारपेट तथा अन्य सजावटका सामानहरू	६००।००	
	• माछामासु पसल (फ्रेस हाउस)	४००।००	
	• मिठाई पसल	४००।००	
	• फोटोकपि, कम्प्युटर, फ्याक्स, टेलिफोन सेवा, Exdel Service, साईबर सेवा	४००।००	
	• काठ व्यवसाय (साल काठ प्रति ब्यू.फिट)	२।००	
	• काठ व्यवसाय (अन्य काठ प्रति ब्यू.फिट)	१।००	
	• पेण्टिङ व्यवसाय	४००।००	
	• मोटर वा विभिन्न मेशिनरी पार्ट पुर्जा आदी विक्रेता		
	• दाङ्ग बनाउने वा उपचार केन्द्र	४००।००	
	• सवारी सँधन तथा जेनेरेटर, साथै अन्य मेशिनरी तयारी सामान विक्रि	४००।००	
	• हेभि इन्ड्रिपमेन्ट बस, ट्रक, कार जिप, माआदि मर्मत र वर्कसप	१०००।००	
	• मोटरसाईकल र साइकल मर्मत	३००।००	
	• कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्थाहरू	१०३०।००	
	• विद्युत सामग्री पसल	४००।००	
	• ड्राई लिक्नर्स व्यवसाय	४००।००	
	• मेशिन ारा हावा भने पंचर बनाउने वेल्डि' समेत	४००।००	
	• इलेक्ट्रोनिक या इलेक्ट्रिक्स सबै किसिमका सामानहरूको विक्रि व्यवसाय	४००।००	
	• निर्माण सामग्री पसल हार्डवेयर	६००।००	
	• गिा, बालूवा, ढुा आदि विक्रि व्यवसाय	६००।००	
	• चश्मा पसल तथा मर्मत	४००।००	
	• स्वदेशी कपडा शोरम	४००।००	
	• कम्प्युटर ,फ्याक्स फोटोकपि र अन्य इलेक्ट्रिक्स सामानहरू र सोको पार्टपुर्जा विक्रि तथा सप्लायर्स	६००।००	
	• तयारी सिरक, डसेना तकीया बनाई विक्री गर्ने तथा कार्पेट कुर्सि आदिको विक्रेता	४००।००	
	• ठेक्का व्यवसाय नगरपालिकामा केन्द्रिय कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय	२०००।००	
	• नर्सि' होम	२५००।००	
	• श्रृार एवम उपहारका सामानहरू विक्रि	४००।००	
	• पशु औषधी, विऊ विजन, मल तथा कृषि औजार विक्रेता (एग्रोभेट)	४००।००	
	• मदिरा एवं पेय पदार्थ विक्रि	६००।००	
	• सांस्कृतिक कला केन्द्र प्रशिक्षण संस्था	४००।००	
	• विविध तालिम केन्द्र	४००।००	
	• मनोरञ्जन कर		

सि.नं.	विवरण	दर (रु.)	कैफियत
	• स्थायी सिनेमा हल	५००।००	
	• सर्कस र खेल चटक आदिलाई दैनिक	५००।००	
	• रमाईलो मेला सांस्कृतिक कार्यक्रम आदि प्रतिदिन (आयोजक संग लिने)	५००।००	
	• रमाईलो मेला सांस्कृतिक कार्यक्रम सहित औद्योगिक व्यापार मेला आदि प्रतिदिन	१०००।००	
	• गैर सरकारी अस्पताल स्वास्थ्य सेवा	१६००।००	
	• प्रयोगशाला (ल्याब र ल्याब्रोटरी)	५५०।००	
	• ड्राइभिङ इन्स्टीच्यूट	५००।००	
	• ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	५००।००	
	• हाड बजार प्रति स्टल/प्रति दिन	१५।००	
	• केवल टि.भि. व्यवसाय	५५००।००	
	• कन्सलटेन्सी व्यवसाय	५००।००	
	• प्राइभेट बोर्डिङ (स्कूल निजी विद्यालय)	४००।००	
	• प्राइभेट क्याम्पस १०।२	४००।००	
	• फ्रेम, सिशा, फोटो, पोस्टर पोस्टकार्ड आदि विक्रेता	४००।००	
	• लाइट, लाइटर, मैन्टोल, स्टोप, छाता रयास चूल्हो आदि मर्मत गर्नेसङ्ग	२००।००	
	• विभिन्न सामग्री विक्री केन्द्र	४००।००	
	• एफ.एम. रेडियो तथा विज्ञापन सेवा	५००।००	
	• जग्गा प्लटी गरी विक्री व्यवसाय गर्ने संग	१०००।००	
	• साइकल भाडा व्यवसाय	४००।००	
	• सेमिनार हल सहितको होटल	१२००।००	
	• खानेबस्ने सुविधा सहितको होटल	११००।००	
	• खाने सुविधा भएका र रेष्टुरेण्ट	१०००।००	

नोट: १) धेरै प्रकार व्यापारिक वस्तुसँगै राखी व्यावसाय गर्नेको हकमा विक्रीका लागि राखिएका वस्तु मध्ये अधिकतम दरको वस्तुको व्यापार कर लाग्ने छ ।

२) व्यावसायिक विकासको स्तर र कारोवारको अवस्थालाई मध्यनजर गरी व्यापार कर(वार्षिक) को उपर्युक्त उल्लेखित दरहरु फुदवाड बजारदेखि सन्धिखर्क-चुत्रावेसी र विहारसम्मका व्यवसायका लागि हुनेछ । सो बाहेकका नगर क्षेत्रका व्यवसायिक पसलहरु प्रत्येकमा रु.३०।- कम लाग्ने छ ।

४	घर कर र भूमिकर क्षेत्र वर्गीकरण				
	१) फुदवाडदेखि सन्धिखर्क, चुत्रावेसी र विहारबजार क्षेत्र				
	२) सन्धिखर्कदेखि प्रत्येक वडामा पुग्ने पक्की मुलबाटो र ग्राभेल सहायक राजमार्गसँग जोडिएका घर र जग्गा				
	३) माथि सि.नं १ र २ बाहेकका अन्य नगर क्षेत्र				
		विवरण	१ नं.	२ नं.	३ नं.
४.१	घर कर	माटोको जोडाई भएको र फुसको टिनको छानो सहितको कच्ची रु.	४०	३०	१०
		एक तल्ले पक्की घर रु.	७०	६०	२०
		दुई तल्ले वा सो भन्दा बढी पक्की घर रु.	१२०	६०	५०

सि.नं.	विवरण	दर (रु.)	कैफियत
४.२	भूमीकर	प्रति रोपनी कर रु. ९० ३०	५
५	<b>विज्ञापन कर</b>		
	• होडिड बोर्ड नियोन साईन तथा अन्य ठूला विद्युतीय बोर्डहरु	१००।००	
	• ग्लो साईन बोर्ड डि.पी.एस.आदी	४०।००	
	• भित्ते लेखन पटके	६।००	
	• तुल व्यानर पटके	६।००	
६	<b>उद्योग व्यावसाय कर</b>		
	• छापाखाना	१०००	
	• चिमनी ईटा, सधारण ईटा, टायल उद्योग	१०००।००	
	• बल्क, मूठठल, गमला, बादि उद्योग	६००।००	
	• सावुन उद्योग	५००।००	
	• वेकरिज, दालमोठ, विस्कूट र बाइस्क्रिम उद्योग, चाउमिन र चाउचाउ उद्योग	६००।००	
	• मसला उद्योग	५००।००	
	• मैनबत्ती र चक उद्योग	३००।००	
	• होजियरी उद्योग	६००।००	
	• धान, तोरी, पिठो, चिउरा बादि मिल	६००।००	
	• जूता उद्योग	६००।००	
	• भाडा उद्योग, तामा पित्तल र कलात्मक मुर्ति बनाउने उद्योग	६००।००	
	• बालमुनियम उद्योग	१०००।००	
	• स्टिल फर्निचर बादि उद्योग	१०००।००	
	• तयारी पोशाक उद्योग	६००।००	
	• फर्निचर तथा काष्ठ उद्योग	१०००।००	
	• पोल्ट्री फर्म	६००।००	
	• स मिल	१०००।००	
	• डेरि उद्योग	६००।००	
	• ग्रिल उद्योग	१०००।००	
७	<b>डिलरसीप एजेन्सी व्यवसाय कर</b>		
	• वेट्टी, सावून, विस्कूट, र अन्य किराना विसाता समेत	६००।००	
	• मीतेल, डिजल, पेट्रोल बादी	१०००।००	
	• सिमेण्ट, चूरोट, चिनी र साल्ट ट्रेडिङको	१०००।००	
	• वियर, अन्य सिलबन्दी मदिरा	१०००।००	
	• सफ्ट ड्रिङ (कोक, फेन्टा, पेप्सी बादिको लिरसिप डिपो बादिमा	१०००।००	
	• L.P. ग्याङ्ग डि.पो.	६००।००	
	• टि.भी. डेक रेफ्रीजेरेटर	१०००।००	
८	<b>वित्तीय संस्था</b>		
	• बैकिङ्ग सेवा नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व बाहेक	५५००।००	

सि.नं.	विवरण	दर (रु.)	कैफियत
	• वित्तीय कम्पनि शाखा कार्यालय	१०००।००	
	• विमा संस्था	५०००।००	
	• विदेशी मुद्रा सटही	१२००।००	
	• सहकारी बैंक	१०००।००	
	• नेपाल दूरसंचार संस्थान	५०००।००	

#### ९. अस्थायी हाट बजार वा घुम्ती पसल:

यस अनुसूचीमा अन्यत्र जुनै सूकै कूरा लेखिएको भएता पनि अस्थायी हाट बजारमा वा घुम्ती पसल राखि गरिने देहायको व्यवसायमा पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लाग्ने छ ।

- (१) घुम्ती (मोवाइल) पसल खूम्चा, मम्फली, तरकारी, पाउरोटी, चिया, हजाम, पान, आदि व्यापार गर्नेसङ्ग दैनिक .....रु. २०।  
अथवा मासिक दिनेलाई.....रु. ३००।
- (२) फेरीवाला भाडा, कपडा तथा किराना विसाता आदिमा दैनिक .....रु. ३०।
- (३) विभिन्न किसिमको रेडिमेट कपडा पसल खाट वा ठेला वाला समेत सार्वजनिक स्थलमा पसल राख्ने संग  
(क) दैनिक दिनेलाई .....रु. ५०।  
(ख) मासिक एकमूष्ट अग्रीम् दिनेलाई .....रु. ५००।
- (४) पर्व मेलामा अस्थायी दूकान राख्नेहरुसङ्ग ..... रु. २०।

#### १०. सिफारिस दस्तुर

स्थानिय स्वयत्त शासन ऐन नियमावली अनुसार तपसील बमोजिम यस कार्यालयले प्रदानगर्ने तपसीलका सेवाहरुमा निम्न बमोजिम सिफारिस दस्तुर लगाईने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	विवरण	रु.
१	विटौरी इजाजत दस्तुर	५०।००
२	काठको शिफारिस आफ्नै जग्गामा रहेको रुखको काठ कटान गर्न (पांच वटा रुखसम्मको लागि) आफ्नै जग्गामा रहेको रुखको काठ कटान गर्न (पांच वटा रुख भन्दा माथिको लागि प्रति रुख)	४००।०० १००।०० १००।००
३	नाता प्रमाणित सिफारिस	१००।००
४	पेन्सन सम्बन्धिको कूने पनि सिफारिसमा	४००।००
५	नागरिकता सिफारिस	२५।००
६	नागरीकता, लालपुजा तथा अन्य कूने पनि प्रमाण पत्र आदि नाम थर फरक सिफारीस	१००।००
७	अधिकृत नागरिकता (वैवाहिक)	१५००।००
८	घरजग्गा नामसारी	१००।००
९	अंशवण्डा सिफारिसमा	१००।००
१०	बकस पत्रमा	५००।००
११	अपूतालिमा	१५००।००

सि.नं.	विवरण	रु.
१३	विशेष सुविधा प्राप्त गर्ने प्रयोजनको लागि अन्य सिफारिस क) साधारण ख) विशेष	१००१०० ५००१००
१४	नया कार्ड बापत	२५१००
१५	निवेदन फाराम प्रति एकको	१०१००
१६	नेपाली कागजको फारम १ को	१५१
१७	सम्पत्ती मूल्याङ्कन र आयश्रोतको प्रमाणितमा सयकडा (घरभाडा आयश्रोत देखाएमा सोको २% बहालकर थप लाग्ने)	०१०
१८	चौकिल्ला सिफारिस दस्तुर (घरजग्गाको) शहरी वडा (घर कर भुमीकर प्रयोजनको १ नं. क्षेत्र) ग्रामीण वडा (घर कर भुमीकर प्रयोजनको २ र ३ नं. क्षेत्र)	२५०१०० १००१००
१९	औद्योगिक प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस	१०००१००
२०	मिलापत्र दस्तुर हुँदा पक्षबाट २००१ का दरले	४००१००
२१	वैदेशिक काम काजको लागि प्रयोजन हुने भारत बाहेक अन्य देशमा सिफारिसमा	५००१००
२२	भारतको लागि कूना पनि सिफारीस	२००१००
२३	खानेपानी प्रयोजनको लागि कूना व्यहोराको सिफारिस	२००१००
२४	खानेपानी सिफारिस सामाहिक भएमा (प्रति निवेदक) रु.	२००१००
२५	गरिव तथा विपन्नको सिफारिस दस्तुर	५०१००
२६	विद्युत सिफारिस नक्सापास भएकोलाई रु.	३००१००
२७	जनजाति तथा दलित प्रमाणित	१००१००
२८	अंगिकृत नागरीकताको फर्म प्रति एकमा रु.	५०१००
२९	बन्द कोठा, घर, पसल आदि खोल्नु पर्दा मूचुल्का बापत	५००१००
३०	वडाबाट पनि सिफारिस गर्नु पर्नेमा थप दस्तुर रु.	२५१००
३१	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस गर्दा रु. (कूना पनि विषयको)	५००१००
३२	कूना पनि संघ सस्था खोल्ने इजाजत सिफारिस क्लब खोल्ने इजाजत सिफारिस	५००१०० १००१००
३३	फाईनान्स बैंक तथा सटही काउन्टर आदि खोल्न सिफारिस	२०००
३४	सवारी लाइसेन्स सम्बन्धि सिफारिस	३००१००
३५	घरबाटो सिफारिस गर्दा घर भएको मुल्याङ्कन गरिए बापत (घर विवरण मुल्याङ्कन सेवा शुल्क)	
क	१००० वर्ग फुट सम्म	३००१००
ख	१००१ देखि १५०० वर्गफुट सम्म	५००१००
ग	१५०१ देखि २००० वर्गफुट सम्म	७००१००
घ	२००१ देखि ३००० वर्गफुट सम्म	१०००१
'	३००० वर्गफुट भन्दा माथी	१५००१००
३६	घरबाटो सिफारिस(फुदवा) सन्धिखर्क, चूत्रावेसी र विहार क्षेत्र सो बाहेक अन्य क्षेत्रको	३५०१०० २००१००
३७	बजार क्षेत्र भित्र नक्शापासको प्रावधान हुनु भन्दा अगाडि बनेका घरहरूलाई कूना व्यहोराको सिफारिस गर्दा नक्शा व्यवस्थापन सेवा शुल्क रु	१५००१००
३८	ग्रामीण क्षेत्रमा नक्शापासको प्रावधान हुनु भन्दा अगाडि बनेका	१००१००

सि.नं.	विवरण	रु.
	घरहस्ताई कूने व्यहोराको सिफारिस गर्दा नक्शा व्यवस्थापन सेवा शुल्क	

### ११. दस्तुर

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन नियमावली अनुसार तपसील बमोजिम यस कार्यालयले प्रदान गर्ने तपसीलका सेवाहरुमा निम्न बमोजिम दस्तुर लिने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	विवरण	रु.
१	प्रत्येक व्यवसायको रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१००।००
२	नविकरण दस्तुर	१०।००
३	कोटेशन टेण्डर फाराम आर्थिक प्रशासन सम्बन्धि नियम बमोजिम हुने छ	
४	चारित्रिक प्रमाण पत्र तथा (चरीत्र सम्बन्धी) प्रहरी र अन्य संघ संस्थालाई सिफारिस वापत दस्तुर	२००।००
५	छात्रवृत्तिको लागि सिफारिस दस्तुर	५०।००
६	नोकरी अवधि र विदाको प्रमाणित सिफारिसमा	१५०।००
७	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस (हुने तर्फबाट ३०० का दरले)	६००।००
८	कूने कच्ची घरको कूने भाग भत्काई मर्मत कार्य गर्दा ईजाजत दस्तुर	१००।००
९	विद्यालय खोल्न स्वीकृतीको लागि सिफारीस दस्तुर:	
१	प्रा.वि.	१०००।००
२	नि.मा.वि.	१५००।००
३	मा.वि.	२०००।००
४	उच्च मा. वि.	२५००।००
१०	निजी विद्यालय खोल्न स्वीकृतीको लागि थप (१००%) सिफारीस दस्तुर लाग्ने छ	
११	जन्म, विवाहित, अविवाहित र मृत्यु प्रमाणित सिफारिस नेपालीमा	१००

### १२. नक्शापास दस्तुर

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन नियमावली अनुसार भवन निर्माण गर्दा तपसील बमोजिम नक्शा पास शुल्क लगाउने निर्णय गरियो ।

#### क) बार.सि.सि. भएका भवनमा

विवरण	पक्की बाटोमा पर्ने स्थानका नक्शापास शुल्क प्रति वर्ग फीटको दरले	कच्ची र भित्री बाटो नक्शापास शुल्क प्रति वर्ग फीटको दरले
बार.सि.सि. भएका भवनमा		
१००० वर्ग फिट भन्दा थोरै	२।७५	२।५०
१००० वर्ग फिट भन्दा बढी	२।७५	२।५०

#### ख) बार.सी.सी. बाहेकका भवनमा

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर
१	ईटा, ढुंगा, लक सिमेन्टको गाह्रो टिन टाइल छाना प्रति वर्गफिट	१।५०

२	ईटा ढुंगाको गाहो माटोको जोडाई टिन, प्रति वर्गफिट	११००
३	ट्रसमा टिनको छाना प्रति वर्गफिट	०१५०
४	अस्थायी कच्ची घर टाटीले बारेको	०१५०

ग) सबै प्रकारका भवनमा

क्र.सं.	विवरण	दस्तूर
१.	घर मर्मत इजाजत शुल्क प्रति वर्ग फूट	रु.११०० अथवा १५० पैसा ( प्र.व.फि.मध्ये बढी हुन आउने)
२	बहाल विटौरी अस्थायी जमिनमा इजाजत प्रति वर्ग फूट	२१००
३	बाउण्डरी पर्खाल नक्सा पास प्रति वर्ग फूट	४१००
४	काङ्केतार फेन्सिङ प्रति वर्ग फूट	२१५०

ग) दस्तूरहरु

सि.नं.	विवरण	रु.
१	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तूर	४००१००
२.	प्राविधिक प्रतिवेदन दस्तूर	२००१००
३.	थप निर्माण दस्तूर (प्रति वर्ग फूट)	५१००

कर नीतिहरु :

- कर दर थोरै कराधार बढी बनाउने नीतिलाई प्राथमिकता दिने ।
- व्यवसाय तथा घर बहाल करको दायरालाई वृद्धि गर्ने कर प्रवर्द्धनात्मक कार्यक्रमहरु संचालन
- कर सम्बन्धी चेतना बढाउनको लागि कर दाता शिक्षा कार्यक्रम संचालन गर्ने ।
- अपाङ्ग र जेष्ठनागरिक (दलित ६० वर्ष र अन्य ७० वर्ष माथिका) सामान्य सिफारिस निशुल्क दिने ।
- कर संकलन कार्यमा संलग्न कर्मचारीहरुलाई प्रोत्साहित गर्न नगरपालिकाको निर्णय अनुसार प्रोत्साहन भत्ता उपलब्ध गराउने ।